



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Il Dirigente

AREA EDILIZIA

Firenze.....

Prot. n°..... pos

Da citare nella risposta

Rif.

Allegati

PROGETTO DEFINITIVO DELLA NUOVA SEDE DEL DIPARTIMENTO E DELLA SCUOLA DI AGRARIA PRESSO IL POLO SCIENTIFICO-TECNOLOGICO DI SESTO FIORENTINO (CUP. - B93H20000300005)

Protocollo Intesa Stato-Regione Toscana - Istanza di attivazione ex Art. 81 DPR n.616/77 e DPR 383/94 e ss. mm. e ii. del procedimento di localizzazione delle opere d'interesse statale per l'accertamento di conformità alle prescrizioni delle norme e dei piani urbanistici ed edilizi

Impianto fotovoltaico integrato nelle coperture dei nuovi edifici.

Risposta alla nota del settore regionale VIA VAS, nota prot. 71093 del 9/2/2023 della Direzione Ambiente del 9/2/2023, (ns. prot. 30743 del 13/02/2023).

Impianto fotovoltaico integrato nelle coperture dei nuovi edifici in riferimento all'allegato IV del DM 30/3/2015.

Richiamato

- Il Decreto Dirigenziale Rep. 718/2022 Prot. n 112822 del 25/05/2022 con il quale veniva approvato l'affidamento del servizio di studio V.Inc.A al dott. Carlo Scoccianti, nell'ambito del progetto di cui in oggetto;
- la nota pec prot. n. 154064 del 20/07/2022 per la quale il professionista incaricato consegnava lo Studio di Valutazione di Incidenza Ambientale, in ottemperanza a quanto stabilito dalla L.R 30/2015 avendo verificato che l'intervento per il nuovo progetto del Dipartimento di Agraria è ubicato all'esterno dei siti della Rete Natura 2000 con la sussistenza di possibili incidenze ai fini dell'eventuale attivazione delle procedure di valutazione di incidenza;



- la richiesta di parere inoltrata al dott. Carlo Scoccianti in materia di VIA di cui alla nota prot. 71093 del 09/02/2023 della Direzione Ambiente, in riferimento alla realizzazione di impianto fotovoltaico integrato nelle coperture dei nuovi edifici per il progetto in oggetto per le aree elencate ed individuate ai sensi della lettera f) dell'allegato 3 annesso al Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 10/9/2010 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale 219 del 18/9/2010;

acquisito

- il parere tecnico del dott. Carlo Scoccianti ns. prot. 50431 del 06/03/2023 circa l'applicabilità di cui ai punti dell'allegato 3, punto 7, annesso al Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 10/09/2010 da cui si ribadisce che per :

7.1_ "fasce di rispetto o aree contigue delle aree naturali protette; istituendo aree naturali protette oggetto di proposta del Governo ovvero di disegno di legge regionale approvato dalla Giunta"

Parere: il caso in oggetto non rientra fra i sopra citati

7.2_ "aree di connessione e continuità ecologico-funzionale tra i vari sistemi naturali e seminaturali; aree di riproduzione, alimentazione e transito di specie faunistiche protette" e 7.3_ "aree in cui è accertata la presenza di specie animali e vegetali soggette a tutela dalle Convenzioni internazionali {Berna, Bonn, Parigi, Washington, Barcellona} e dalle Direttive comunitarie 79/409CEE e 92/43/CEE, specie rare, endemiche, vulnerabili, a rischio di estinzione "

Parere dott. Carlo Scoccianti: *È un dato di fatto che tutta l'area ove è situato il Polo Scientifico e Tecnologico Universitario, e quindi non solo la porzione oggetto del progetto in esame, così come tutta la porzione della pianura limitrofa (nota come "Piana di Sesto Fiorentino") siano interessate dalla presenza di varie specie protette dalla Legge Regionale 56/2000 (poi riconfermata dalla nuova Legge Regionale 19 marzo 2015 n. 30), fra cui in particolare varie specie di Anfibi. Fra queste ultime specie vi è anche il Tritone crestato (Triturus cristatus), specie di interesse comunitario indicata nell'Allegato II della Direttiva 92/43/CEE.*

Occorre però specificare che nell'ambito dell'area di progetto "in senso stretto" non risultano presenti negli ultimi anni aree riproduttive di queste varie specie: così come specificato nello "Studio per la Valutazione di Incidenza" [omissis]

Tenuto conto

- che per l'ambito dell'intervento in oggetto, questa Amministrazione ha recepito la necessità di introdurre con il progetto esecutivo e per la cantierizzazione del progetto in oggetto varie misure di mitigazione e/o miglioramento rispetto alla situazione di oggi presente in loco a fronte della possibilità di salvaguardia delle specie da tutelare come espressamente indicato dallo studio di Valutazione di Incidenza Ambientale redatto dal dott. Carlo Scoccianti.

Tutto quanto sopra premesso e considerato, lo scrivente arch. Francesco Napolitano, Dirigente dell'Area Edilizia, dell'Università degli Studi di Firenze, piazza san Marco 4 e il Responsabile Unico del Procedimento,

Area Edilizia

Il Dirigente: Arch. Francesco Napolitano

P.zza Indipendenza, 8 – 50129 Firenze

Telefono +39 055 2757116

E-mail: francesco.napolitano@unifi.it



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

arch. Silvia Giannoni, ciascuno per le rispettive competenze

comunicano

alla luce di quanto sopra specificato, di rientrare nell'ambito dell'applicazione della semplificazione di cui all'art. 6 comma 9 bis del Dlgs 28/2011 (innalzamento della soglia da 1 MW e 20 MW) per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico integrato nelle coperture dei nuovi edifici del progetto del Dipartimento e della scuola di Agraria nel Polo Scientifico di Sesto Fiorentino.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Silvia Giannoni

Il Dirigente
Francesco Napolitano

Area Edilizia

Il Dirigente: Arch. Francesco Napolitano

P.zza Indipendenza, 8 – 50129 Firenze

Telefono +39 055 2757116

E-mail: francesco.napolitano@unifi.it